

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl

Powiatowy Zarząd Drogowy w Oławie
pl. Zamkowy 18
55-200 Oława

Wrocław, 15.05.2019 r.
Znak sprawy : KNWr2.6311.106.2019.JM/3
UNP: 2019-0217486
Nr Rejestru Uzgodnień: U/112/R/2019

dotyczy: **Uzgodnienia dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. Przebudowa wiaduktu drogowego nad torami PKP w ciągu drogi powiatowej nr 1548D w m. Minkowice Oławskie - ul. Kolejowa w skrzyżowaniu i wzdłuż linii kolejowej nr 277 relacji OPOLE GROSZOWICE - WROCŁAW BROCHÓW w km od 58,800 do 58,830 - na działce PKP S.A. wymienionej w tab.1**

Działka PKP S.A.

Tab.1

Lp	Numer działki	AM	Obręb ewidencyjny		Jednostka ewidencyjna	Powiat	Województwo
			numer	nazwa			
1	685	1	0014	Minkowice Oławskie	Gmina Jelcz-Laskowice	oławski	dolnośląskie

Zakres prac:

- **Przebudowa wiaduktu drogowego (wraz z obszarem umocnień stożków nasypowych)**
- **Budowa schodów naskarpowych**
- **Budowa bariery energochłonnej drogowej**

Na podstawie art. 2 pkt. 9, art. 4 ust. 2 i 2a, art. 28d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2101 ze zm.) dalej określana skrótem **Pgik**, Uchwały Nr 8 Zarządu PKP S.A. z 12 stycznia 2016 r. w sprawie przyjęcia Standardu technicznego „O organizacji i wykonywaniu pomiarów w geodezji kolejowej” GK-1

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu **uzgadnia** dokumentację projektową pn. „Przebudowa wiaduktu drogowego nad torami PKP w ciągu drogi powiatowej nr 1548D w m. Minkowice Oławskie - ul. Kolejowa” w lokalizacji jw. zgodnie z niżej podanymi warunkami dla Inwestora i Wykonawcy robót.

1. Roboty należy prowadzić przy zachowaniu przepisów BHP.

Prace w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. Wszelkie uszkodzenia jak również koszty wynikłe na skutek wadliwego wykonania robót obciążają Wykonawcę robót. W obrębie projektowanych robót obowiązują warunki techniczne podane w opiniach/uzgodnieniach wydanych przez:

- **PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A. Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu**
nr IZDKOS1a-505/141/2019/UI z dnia 23.04.2019
- **PKP ENERGETYKA S.A. Śląski Rejon Dystrybucji**
nr ERD8-210/299/2017 z dnia 20.11.2017 r.
- **TK Telekom spółka z o.o.**
nr LBPSk-508-0644/17 z dnia 27.11.2017 r.
- **PKP Utrzymanie sp. z o.o.**
nr UTM6-504-594/2017 z dnia 16.11.2017 r.

2. Przed przystąpieniem do robót na terenie PKP S.A., wykonawca prac geodezyjnych działający na zlecenie Inwestora lub Wykonawcy robót budowlanych, **dokona zgłoszenia pracy geodezyjnej (pomiaru powykonawczego) w Kolejowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej we Wrocławiu** (ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław) z podaniem nr i daty niniejszego uzgodnienia.
3. Na wiadukcie drogowym po prawej stronie torów w km 58,810 linii kolejowej umieszczony jest znak wysokościowy (reper) który zgodnie z przepisami podlega ochronie. Reper ten należy zachować w stanie nienaruszonym oraz zabezpieczyć go odpowiednio na czas wykonywania robót. Po zakończeniu inwestycji reper powinien pozostać odsłonięty i umożliwiać ustawienie łaty niwelacyjnej. Wykonawca w uzgodnieniu z Inwestorem może wystąpić o przesunięcie reperu w inne miejsce. Wszystkie znaki wysokościowe (repery) mają mieć wyznaczone wysokości i współrzędne xy (w układzie państwowym a także w układzie obowiązującym na w/w terenie należącym do PKP S.A.
4. Zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych (Inwestora i kierownika budowy) do:
 - **wytyczenia geodezyjnego obiektów w terenie** dla obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę oraz obiektów, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 20 Ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) dalej określana skrótem **PB** - na podstawie art. 22 pkt 3, art. 43 ust. 1 **PB**
 - **ochrony znaków geodezyjnych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych** – na podstawie art. 22 pkt 1 **PB** i art. 15 **Pgik** – **w przypadku zniszczenia znaków geodezyjnych**, inwestor lub wykonawca zobowiązany jest **zlecić ich wznowienie** uprawnionej jednostce geodezyjnej
 - **geodezyjnych pomiarów powykonawczych** - na podstawie art. 22 pkt 8, art. 43 ust. 1 **PB**
 - **zapewnienia pomiarów powykonawczych sieci podziemnego uzbrojenia terenu (które układane są w wykopach otwartych i podlegają zakryciu)** – **pomiaru należy wykonać przed ich zakryciem** - na podstawie art. 43 ust. 3 **PB**
5. Nie zastosowanie się przez Inwestora i Kierownika budowy do treści punktu 4 podlega zgodnie z przepisami karze grzywny (na podstawie art. 48 pkt 3 **Pgik**)
6. **W trakcie realizacji inwestycji należy szczególną ochroną objąć znaki graniczne. Informujemy, iż zgodnie z art. 277. Kodeksu karnego "Kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, usuwa, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawi, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2"**
7. Po zakończeniu robót, teren PKP S.A. należy uporządkować.
8. Warunkiem przekazania wybudowanej inwestycji do eksploatacji jest **wykonanie pomiarów powykonawczych (przez wykonawcę prac geodezyjnych) na terenie PKP S.A., a także przekazanie operatu powykonawczego wraz z wyznaczeniem znaków wysokościowych (reperów) do Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej**. W dokumentacji powykonawczej musi się znaleźć numer i data powyższego uzgodnienia wraz ze stwierdzeniem podpisanym przez geodetę uprawnionego o zgodności lub rozbieżności realizacji inwestycji z uzgodnionym projektem. Wykonawca prac geodezyjnych poniesie wszelkie koszty związane z przekazanym operatem i naniesieniem pomiaru powykonawczego na mapy sytuacyjno-wysokościowe będące w zasobie w/w Ośrodka (zgodnie z cennikiem ustalonym Uchwałą Nr 117 Zarządu PKP S.A. z dnia 12 marca 2019 r.)
9. Uzgodnienie jest ważne 2-lata od daty jego wydania, to jest do dnia 15.05.2021 r. Rozpoczęcie robót po tym terminie możliwe będzie po dokonaniu aktualizacji dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem punktu 10.
10. Warunkiem rozpoczęcia robót jest posiadanie również aktualnych opinii/uzgodnień spółek o których mowa w punkcie 1 tego uzgodnienia, a w razie ich braku dokonania odpowiedniej ich aktualizacji. W przypadku, gdy termin ich ważności upłynie, a Inwestor nie dokona ich przedłużenia, z chwilą utraty ważności tych opinii/uzgodnień, ważność straci również niniejsze uzgodnienie wydane przez PKP S.A.

11. Inwestor zobowiązany jest przed wydaniem pozwolenia na budowę (lub złożenia zgłoszenia budowlanego) do zawarcia umowy na korzystanie z nieruchomości PKP S.A. w celu uregulowania spraw dotyczących pozostawienia nakładów inwestycyjnych na nieruchomościach PKP S.A. Do pisma przewodniego o zawarcie umowy Inwestor dołączy zaświadczenie o nadaniu NIP, REGON, KRS lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej a także wartość (netto) nakładów inwestycyjnych poniesionych na terenie PKP S.A. W sprawach związanych z umową proszę o kontakt z Wydziałem Ewidencji Nieruchomości - telefon nr 71-7175271
12. Zawarta umowa zgodnie z pkt. 11 jest niezbędnym dokumentem w celu skutecznego starania się o pozwolenie na budowę (lub złożenia zgłoszenia budowlanego) i wydania prawa dysponowania gruntem PKP S.A. na cele budowlane dla działki wymienionej w tab. 1
13. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia Inwestora z konieczności spełnienia wymogów zawartych w *opiniach/uzgodnieniach* wydanych przez spółki wymienione w pkt. 1 oraz obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa.
14. Integralną częścią uzgodnienia jest opieczętowana i podpisana dokumentacja projektowa.

Dyrektor Oddziału

Tadeusz Szulc

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Obrotu Nieruchomościami

Kamila Wieczysta

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Techniczny
2. Wydział Ewidencji Nieruchomości

Opracował:

Jerzy Misiewicz

Główny Specjalista

e-mail: jerzy.misiewicz@pkp.pl

tel. kontaktowy +48 71 717 54 58

kowice

Granice działek
Odwodnienie za płytą przejściową

Istniejące przepusty kolejowe poza
zakresem tego opracowania

Projektowane schody naskarpowe
zgodnie z KDM karta SCH01

Likwidacja istniejących schodów

sieć eNA

sieć eSA

kable tA

istniejąca sieć trakcyjna

istniejące tory kolejowe

projektowana bariera energochłonna drogowa

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI
PROJEKTOWEJ WE WROCŁAWIU

Załącznik nr 1
do UZGOD. nr 4112/2019
z dnia 15.05.2019

GEODETA UPRAWNIONY

Jerzy Misiewicz
Nr upraw. Zawod. 18656

gmina Jelcz - Laskowice
obwód Minkowice

INWESTOR:

Powiat Oławski ul. 3 Maja 1 w
Oławie, 55-200 Oława
Powiatowy Zarząd Dróg w Oławie,
pl. Zamkowy 18, 55-200 Oława

Wykonawca:

PBW
INŻYNIERIA

PBW INŻYNIERIA Jacek Garbacz

Stacjonarny: ul. Pochyła 23 lok. 4D, 53-512 Wrocław
E-mail: jacek.garbacz@o2.pl
Regon: 022 238 210. NIP: 737 200 14 59

Nazwa
zadania

**Przebudowa wiaduktu drogowego nad torami PKP w ciągu drogi
powiatowej nr 1548D w m. Minkowice Oławskie ul. Kolejowa**

Tytuł
rysunku

Projekt Zagospodarowania Terenu - teren kolejowy

Stadium

Projekt Budowlany

Projektant MOSTY	mgr inż. Łukasz Łytka	Uprawn. 313/DOŚ/15 Specj. mostowa		Data	10.2018r
Projektant DROGI	mgr inż. Edmund Budka	Uprawn. 305/98/UW Specj. konstr. - budowlana		Skala	1:500
Sprawdzający MOSTY	inż. Krzysztof Kania	Uprawn. 600/01 Specj. konstr. - budowlana		Numer rysunku	Z-2
Sprawdzający DROGI	inż. Krzysztof Kania	Uprawn. 600/01 Specj. konstr. - budowlana			
Asystent				Numer rewizji	
Asystent					

